

3駅4路線利用可

「玉造」駅から大阪を縦横無尽に
使いこなすロケーション。
大阪メトロ・JR線の利用で
超スピーディな通勤が可能です。

主要駅へ身軽にアクセスできる
「玉造」駅は商業施設が充実。周辺
には公園や史跡も多く豊かな自然を
楽しめます。

物件概要

名称	La CASA 玉造
所在地	大阪市中央区玉造2丁目27-4、27-30(地番)
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線「玉造」駅 徒歩2分 JR環状線「玉造」駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線「森ノ宮」駅 徒歩11分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建
総戸数	26戸
各戸面積	住居専有面積/バルコニー面積/合計面積 (A1タイプ)26.41㎡ / 3.78㎡ / 30.19㎡ (A2タイプ)26.73㎡ / 3.78㎡ / 30.51㎡ (Bタイプ)26.64㎡ / 3.78㎡ / 30.42㎡ (Cタイプ)38.42㎡ / 4.40㎡ / 42.82㎡ (Dタイプ)40.90㎡ / 5.67㎡ / 46.57㎡
間取り	1LDK・1LDK+DEN(多目的スペース)
駐車場	2台
バイク置場	大型2台・原付2台
駐輪場	26台
設備	モニター付オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス・ セコムマンションシステム・ペット洗い場・エアコン・ シャワー・ドライヤー・2口ガスコンロシステム キッチン・浴室暖房乾燥機、自動お湯はり機能付・ ウォシュレット
竣工	2019年1月
事業主	株式会社MID
設計・施工	株式会社三木組



■史跡 難波宮跡
徒歩12分(1,000m)



■国立病院機構大阪医療センター
徒歩16分(1,300m)



■もりのみやキューズモールBASE
徒歩11分(900m)



■セブンイレブン大阪玉造2丁目店
徒歩2分(120m)

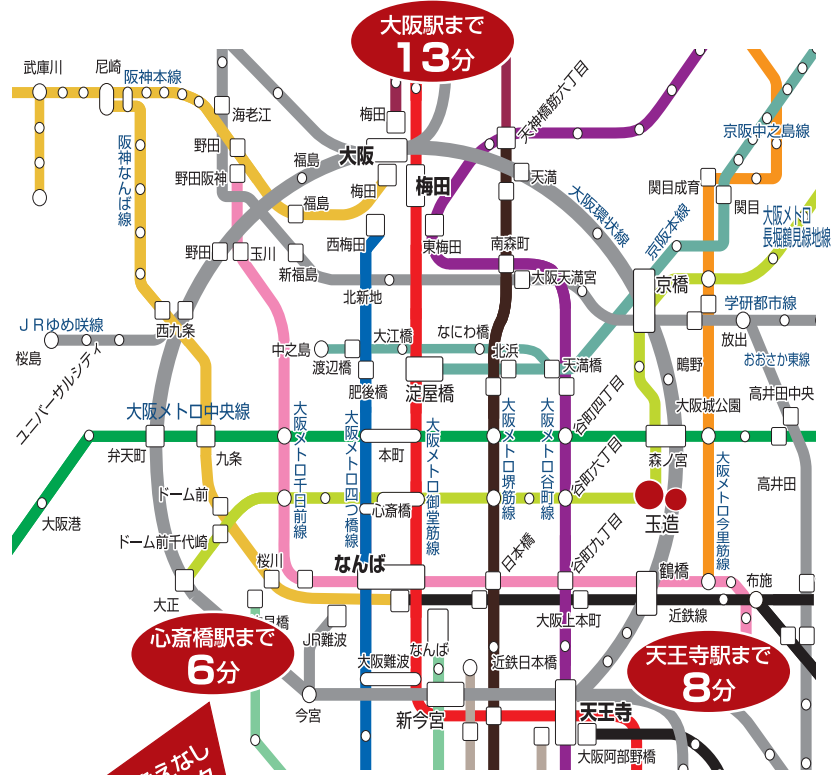


■近商ストア玉造店
徒歩7分(600m)

株式会社エーレッド

TEL.06-6649-3050(代)

〒542-0073 大阪市中央区日本橋1丁目18-14



主要エリアへ乗り換えなし
快適・自在なネットワーク



「玉造」駅から「大阪」駅へ13分、「心斎橋」駅へ6分、「天王寺」駅へ8分



- 洋室との間仕切りは軽くてすっきりウォールスクリーン採用
- 全戸に安心のセコムマンションシステムを導入
- ペットと快適に暮らせませす

あなただけのオアシス

Designer's Mansion

La CASA 玉造



A-RED Real Estate Development



ペット

小型犬と猫が飼育可能。1階にはペット洗い場も設置しており、安心してペットと暮らせます。